

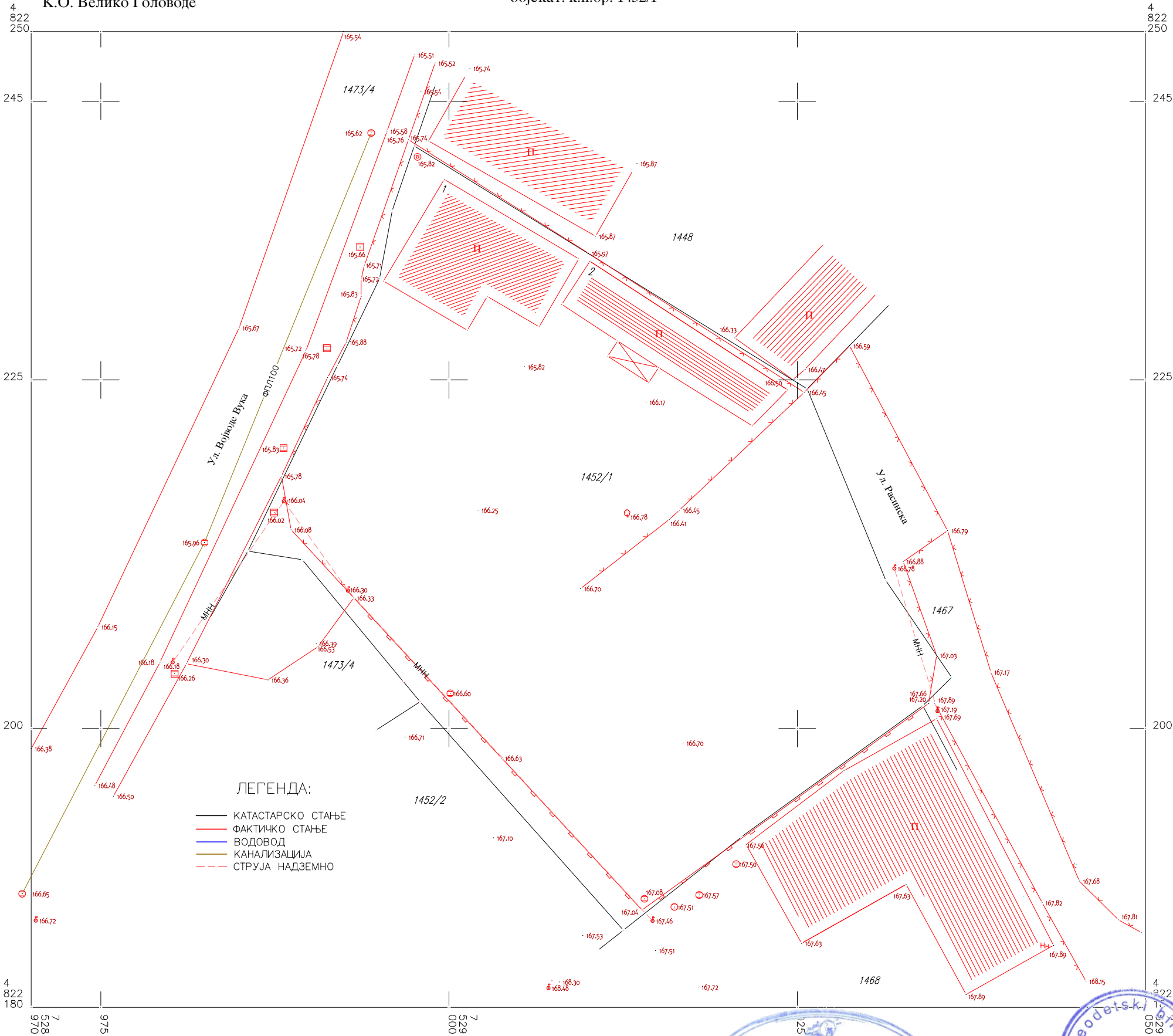
IV ГРАФИЧКИ ДЕО

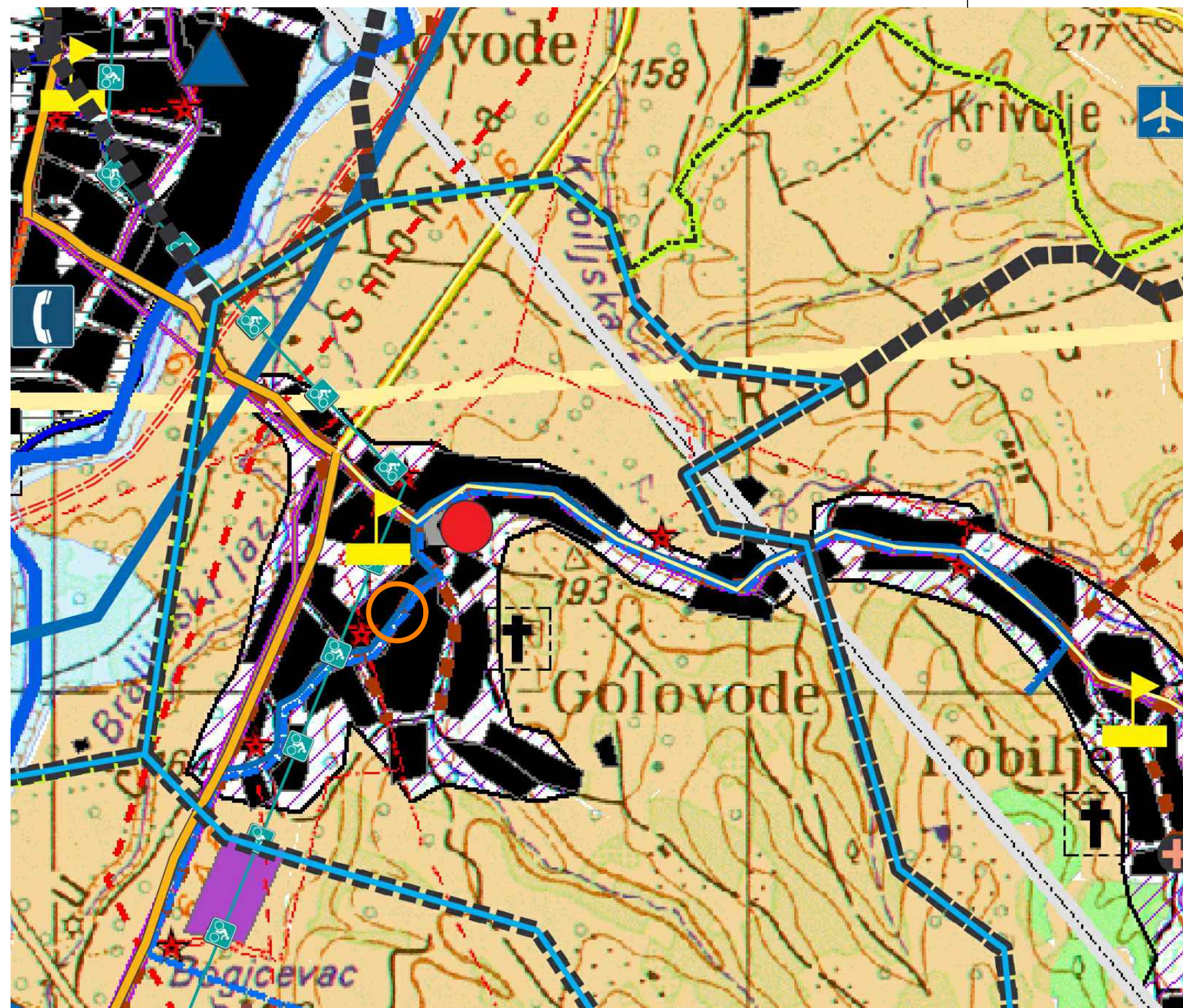
Графички прилози рађени су размери 1:250 ради боље видљивости

Катастарско топографски план.....	1:250
Лист 0 – Извод из ПП-а	1:2000
Лист 1 – Приказ ширег окружења локације.....	1:-
Лист 2 – Постојеће стање	1:250
Лист 3 – План регулације и нивелације	1: 250
Лист 4 – Инфраструктура	1: 250
Лист 5 – Саобраћај и партерно уређење	1: 250
Лист 6 – Синхрон план	1: 250

Република Србија
Град Крушевац
К.О. Велико Головоде

КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
објекат: к.п.бр. 1452/1





Легенда

- Граница Града Крушевца
- Граница катастарске општине
- Граница Генералног плана
- Граница приказаног подручја

Планирани централитет насеља

- Општински центар
- Приградско насеље
- Секундарни центар
- Центар заједнице села
- Село са развијеним центром
- Бањско насеље
- Примарно сеоско насеље

Граница пољопривредних рејона

- Ратарско-воћарско-сточарски
- Повртарско-воћарско-виноградарски
- Ратарско-воћарски
- Сточарско-ратарски

Намена земљишта

- Пољопривредно земљиште
- Шумско земљиште
- Водно земљиште
- Изграђен насељски простор
- Постојеће грађевинско подручје
- Планирана грађевинска подручја
- Постојећа радна зона
- Потенцијалне радне зоне
- Зона посебне намене
- Зона забрањене градње

Саобраћајна инфраструктура

- Општински пут
- Државни пут 1. реда
- Државни пут 1. реда-планиран
- Државни пут 2. реда
- Државни пут 2. реда-планиран
- Пруга
- Аеродром Росуље
- RTC
- Бициклистичке руте

Предметна локација

К Р У Ш Ћ Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
ИНДУСТРИЈСКОГ ОБЈЕКТА - СКЛАДИШТЕ МЕТАЛНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ,
СПРАТНОСТИ П, НА К.П. БР. 1452/1 КО ВЕЛИКО ГОЛОВОДЕ

НАЗИВ ЛИСТА:

ИЗВОД ИЗ ПП У КРУШЕВЦУ

БРОЈ ЛИСТА:

0

РАЗМЕРА:

1 : 2000

ДАТУМ:

мај 2025

ИНВЕСТИТОР:

МАРЕЛ Д.О.О. КРУШЕВАЦ

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Владиса Аранђеловић дипл. инж. арх.

РАДНИ ТИМ:

Зорана Алексић дипл. инж. арх.

ДИРЕКТОР:

Владиса Аранђеловић дипл. инж. арх.

лиценца бр. 200 1509 15

urbanpro
urbanizam i arhitektura

УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
- Површина обухвата урбанистичког пројекта

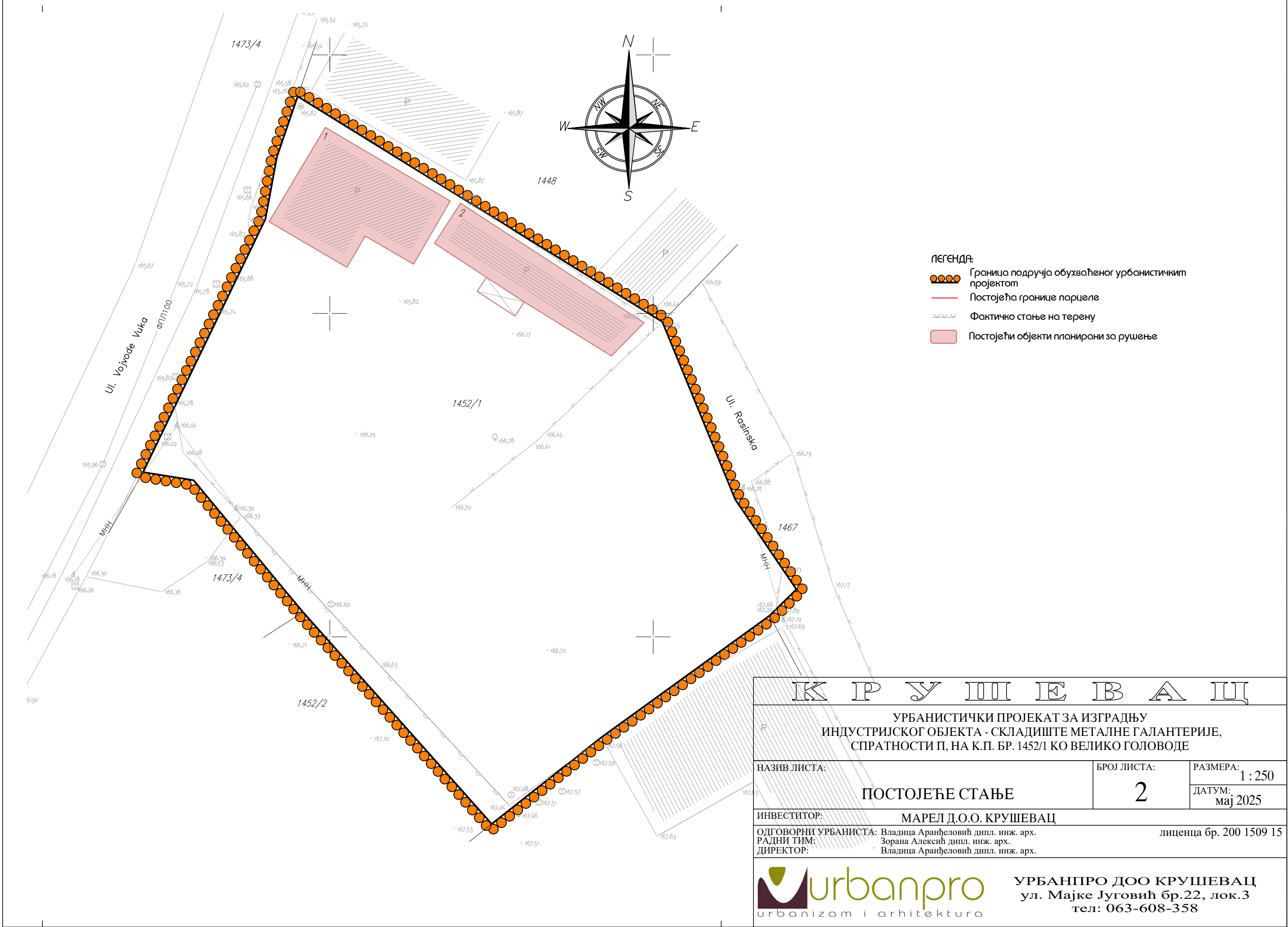
К Р У Ш И Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
ИНДУСТРИЈСКОГ ОБЈЕКТА - СКЛАДИШТЕ МЕТАЛНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ,
СПРАТНОСТИ П, НА К.П. БР. 1452/1 КО ВЕЛИКО ГОЛОВОДЕ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
ПРИКАЗ ШИРЕГ ОКРУЖЕЊА ПРЕДМЕТНЕ ЛОКАЦИЈЕ	1	-
ИНВЕСТИТОР:	МАРЕЛ Д.О.О. КРУШЕВАЦ	лиценца бр. 200 1509 15
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.	
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.	
ДИРЕКТОР:	Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.	



УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



- ЛЕГЕНДА:
- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
 - Постојећа границе парцеле
 - Фактичко стање на терену
 - Постојећи објекти планирани за рушење

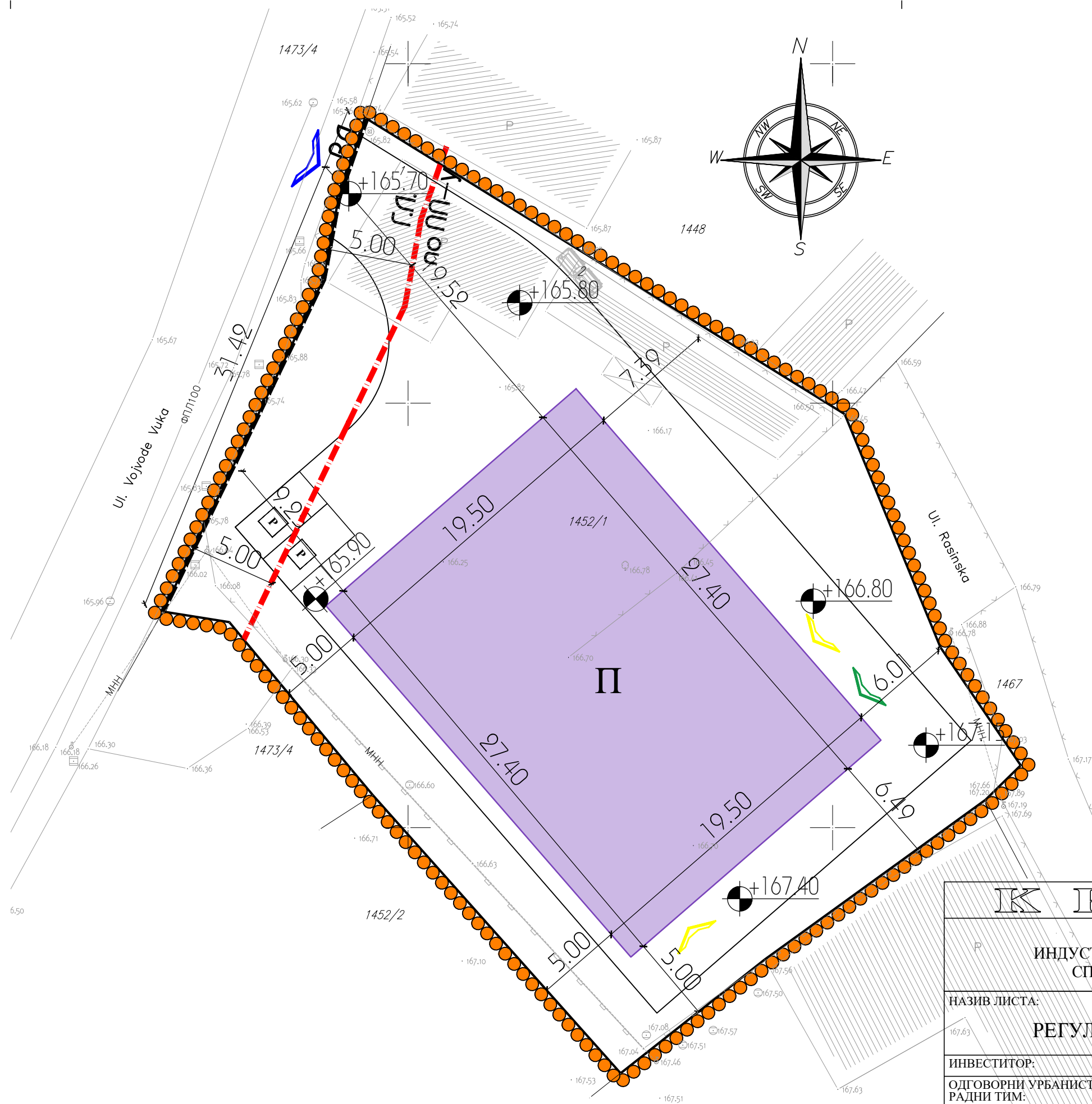
К Р У Ш Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
ИНДУСТРИЈСКОГ ОБЈЕКТА - СКЛАДИШТЕ МЕТАЛНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ,
СПРАТНОСТИ П, НА К.П. БР. 1452/1 КО ВЕЛИКО ГОЛОВОДЕ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	2	1 : 250
ИНВЕСТИТОР:	МАРЕЛ Д.О.О. КРУШЕВАЦ	лиценца бр. 200 1509 15
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.	
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.	
ДИРЕКТОР:	Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.	



УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



ЛЕГЕНДА:

- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
- Постојећа границе парцеле
- Фактичко стање на терену
- Пројектовани индустријски објекат — складиште металне галантерије
- Регулациона линија
- Грађевинска линија
- Пристап локацији
- Теретни улаз у предвиђени објекат
- Пешачки улаз у предвиђени објекат

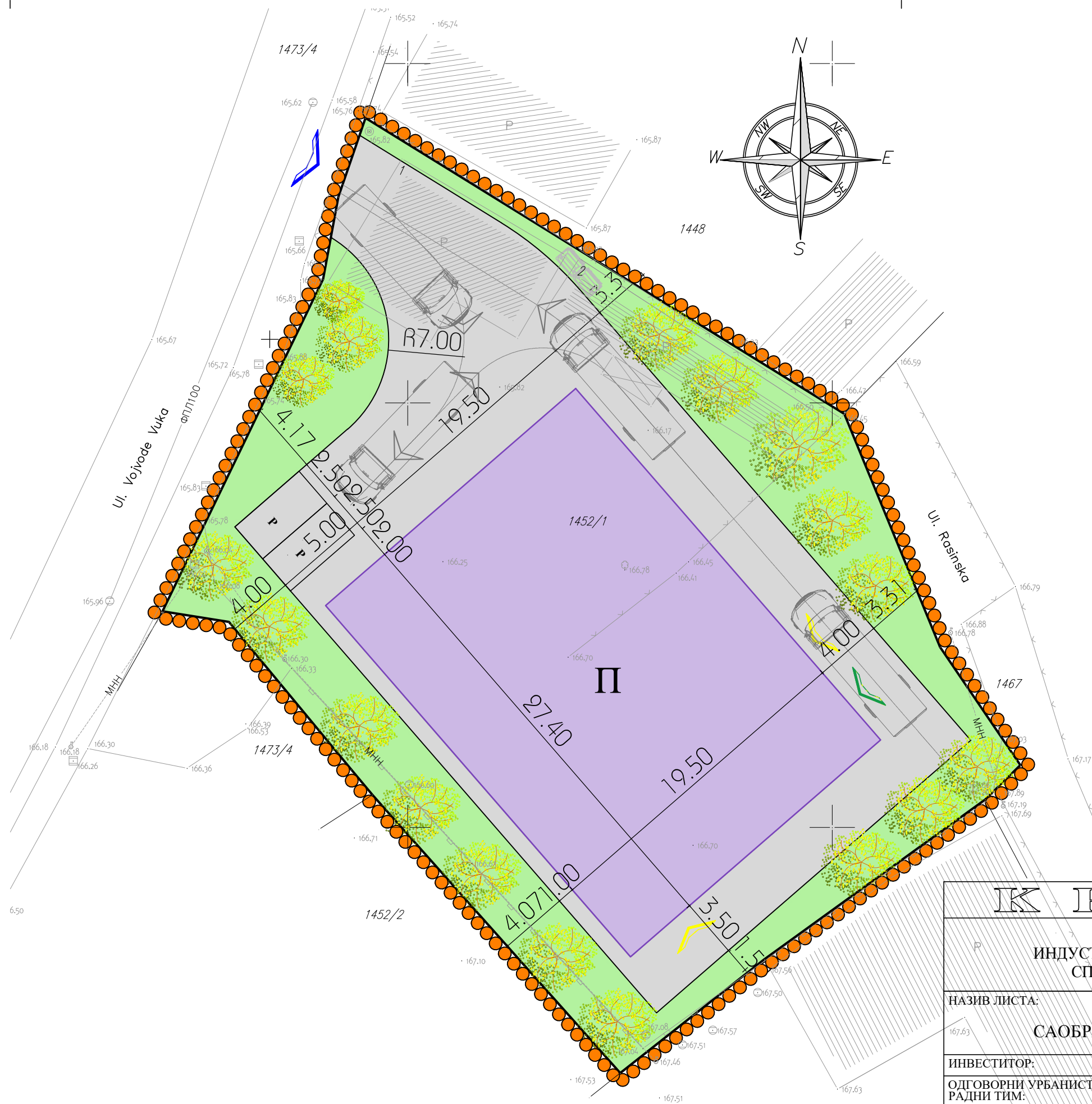
К Р У Ш Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
ИНДУСТРИЈСКОГ ОБЈЕКТА - СКЛАДИШТЕ МЕТАЛНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ,
СПРАТНОСТИ П, НА К.П. БР. 1452/1 КО ВЕЛИКО ГОЛОВОДЕ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА	3	1 : 250
ИНВЕСТИТОР:	МАРЕЛ Д.О.О. КРУШЕВАЦ	лиценца бр. 200 1509 15
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.	
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.	
ДИРЕКТОР:	Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.	



УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



ЛЕГЕНДА:

- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
- Постојећа границе парцеле
- Фактичко стање на терену
- Пројектовани индустријски објекат – складиште металне галантерије
- Пристап локацији
- Теретни улаз у предвиђени објекат
- Пешачки улаз у предвиђени објекат
- Паркинг
- Пројектована интерна саобраћајница
- Зелениле и слободне површине
- Зеленило – високо растиње
- Контејнер
- Саобраћајна сигнализација

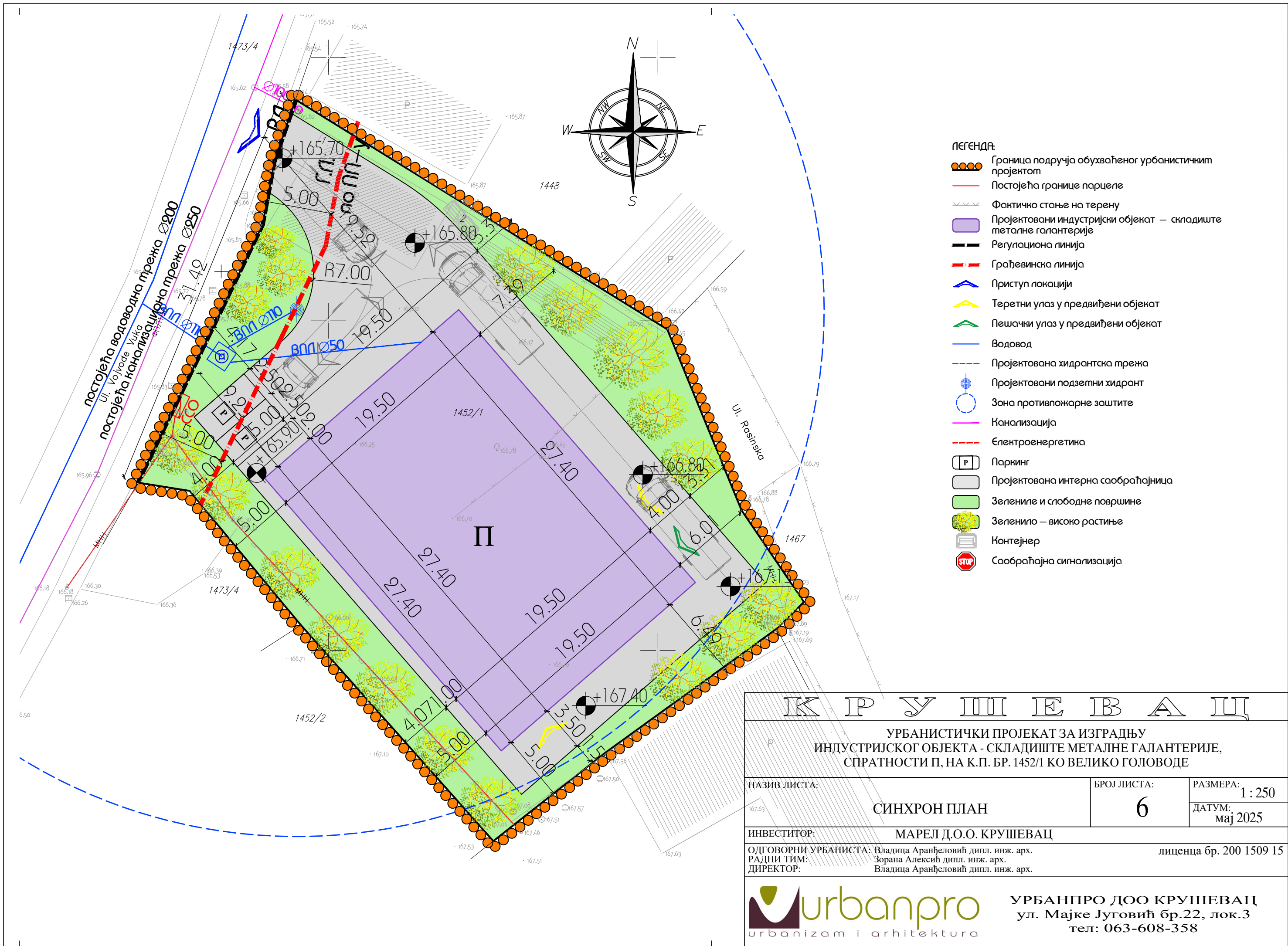
К Р У И И Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
ИНДУСТРИЈСКОГ ОБЈЕКТА - СКЛАДИШТЕ МЕТАЛНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ,
СПРАТНОСТИ П, НА К.П. БР. 1452/1 КО ВЕЛИКО ГОЛОВОДЕ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
САОБРАЋАЈ И ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ	5	1 : 250
ИНВЕСТИТОР:	МАРЕЛ Д.О.О. КРУШЕВАЦ	ДАТУМ:
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Влада Аранђеловић дипл. инж. арх.	мај 2025
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.	
ДИРЕКТОР:	Влада Аранђеловић дипл. инж. арх.	



УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



- ЛЕГЕНДА:
- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
 - Постојећа границе парцеле
 - Фактичко стање на терену
 - Пројектовани индустријски објекат — складиште металне галантерије
 - Регулациона линија
 - Грађевинска линија
 - Пристап локацији
 - Теретни улаз у предвиђени објекат
 - Пешачки улаз у предвиђени објекат
 - Водовод
 - Пројектована хидрантска трежа
 - Пројектовани подземни хидрант
 - Зона противпожарне заштите
 - Канализација
 - Електроенергетика
 - Паркинг
 - Пројектована интерна саобраћајница
 - Зелениле и слободне површине
 - Зеленило — високо растиње
 - Контејнер
 - Саобраћајна сигнализација

И К Р У Ш Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
ИНДУСТРИЈСКОГ ОБЈЕКТА - СКЛАДИШТЕ МЕТАЛНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ,
СПРАТНОСТИ П, НА К.П. БР. 1452/1 КО ВЕЛИКО ГОЛОВОДЕ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
СИНХРОН ПЛАН	6	1 : 250
ИНВЕСТИТОР:	МАРЕЛ Д.О.О. КРУШЕВАЦ	ЛИЦЕНЦА БР. 200 1509 15
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.	
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.	
ДИРЕКТОР:	Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.	



URBANPRO ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358